STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 54392

18 oktober 2016

Gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan “Bovenweg 44B”



Burgemeester en wethouders van de gemeente Elburg maken bekend dat de gemeenteraad op 19 september 2016 het bestemmingsplan “Bovenweg 44B” gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan beoogt op het perceel aan de Bovenweg 44B in Doornspijk een extra woning met bijgebouw toe te staan, na afbraak van alle voormalige bedrijfsbebouwing. Daarnaast wordt de bestaande bedrijfswoning bestemd als reguliere woning. Op dit plan is het gemeentelijke beleid voor Vrijkomende Agrarische Bebouwing (VAB) van toepassing. Bij vaststelling is het plan gewijzigd ten opzichte van het ontwerp plan in die zin dat er bouw- en gebruiksregels over parkeren zijn toegevoegd, waardoor aanvragen voor omgevingsvergunningen ook getoetst worden op het aantal benodigde parkeerplaatsen.

Met ingang van woensdag 19 oktober 2016 liggen het vastgestelde bestemmingsplan en het raadsbesluit voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis te Elburg, themabalie vergunningen. U kunt hiervoor een afspraak maken via afspraak.elburg.nl of via de gemeentelijke website www.elburg.nl. U kunt ook telefonisch een afspraak maken via 0525-688688. Tegen betaling zijn kopieën of afdrukken van de stukken verkrijgbaar.

Tevens kunnen de stukken worden geraadpleegd via:

- de gemeentelijke website: http://www.elburg.nl/Bekendmakingen/Bestemmingsplan,
- de landelijke website: http://www.ruimtelijkeplannen.nl?planidn=NL.IMRO.0230.BPBOVENWEG44B-VST1

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingebracht bij de gemeenteraad, met ingang van de dag na die waarop het bestemmingsplan en het raadsbesluit ter inzage zijn gelegd, gedurende de termijn van zes weken beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Degene die beroep instelt, kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State op het voornoemde postadres. Tegen betaling zijn kopieën of afdrukken van de stukken verkrijgbaar.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn door degene die tijdig een beroepschrift heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsingsverzoek) wordt ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, wordt de werking van het bestemmingsplan opgeschort totdat op dit verzoek is beslist.

Elburg, 18 oktober 2016

Burgemeester en wethouders van de gemeente Elburg.